

**PROVINCE DE QUÉBEC  
CANADA**

**ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE** du conseil municipal dûment convoquée par la mairesse tenue à l'endroit habituel des séances du conseil, le **10 décembre 2018 à 19 h 15**, à laquelle sont présents **la mairesse Lisette Maillé et les conseillers, Victor Dingman, Jean-Pierre Naud, Jean-Claude Duff, Paul-Émile Guilbault et Bernard Jeansonne**, tous ayant été dûment convoqués selon les dispositions de l'article 156 du *Code municipal* et formant quorum sous la présidence de la mairesse.

La conseillère Isabelle Couture est absente.  
La secrétaire-trésorière Anne-Marie Ménard est présente.

**ORDRE DU JOUR**

- 1. Présences;**
- 2. Avis de motion** - dépôt du projet de règlement n° 18-467 fixant :
  - le taux de taxe foncière générale, le taux de taxe foncière générale pour la police compris;
  - le tarif pour l'enlèvement des déchets ultimes, des matières recyclables et des matières organiques par logement;
  - le tarif pour l'enlèvement des matières résiduelles et recyclables pour les industries, commerces institutions;
  - le tarif pour la vidange des fosses septiques;
  - le tarif pour les coûts du maintien de l'inventaire et de l'équilibrage du rôle;
  - le tarif pour l'entretien d'hiver du Développement Quatre-Saisons;
  - le tarif pour l'entretien d'hiver du Développement du Lac Webster;
  - le tarif pour l'entretien d'hiver des chemins Bob, Pat, des Cerfs, Dufresne et Clark;
  - la compensation pour services municipaux;
  - le tarif pour le camp de jour;
- 3. Fixation du taux d'intérêts pour 2019;**
- 4. Adoption du programme triennal des dépenses en immobilisations;**
- 5. Levée de l'assemblée.**

**AVIS DE MOTION** (259)

**PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE MEMPHRÉMAGOG  
MUNICIPALITÉ D'AUSTIN**

---

**AVIS DE MOTION**

---

Avis de motion est par la présente donné par J.P. Naud conseiller, qu'à une prochaine séance de ce conseil, le *règlement numéro 18-467* aura pour objet de fixer ***le taux de taxe foncière générale, la compensation pour l'enlèvement des déchets ultimes, des matières recyclables et des matières organiques, la compensation pour la vidange des systèmes septiques, la compensation pour les coûts du maintien de l'inventaire et l'équilibrage du rôle et autres compensations***, sera présenté pour adoption.

De plus, afin de préciser la portée du présent avis de motion et de dispenser le conseil de la lecture dudit règlement lors de son adoption, une copie du projet de règlement est remise aux membres du conseil présents et des copies supplémentaires seront disponibles pour les membres absents. La copie du projet de règlement jointe au présent avis de motion fait partie intégrante du présent avis de motion.

Donné à Austin, ce 10 décembre 2018.

**DÉPÔT DU PROJET DU RÈGLEMENT DE TAXATION 18-467 ()**

**PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE MEMPHRÉMAGOG  
MUNICIPALITÉ D'AUSTIN**

---

**RÈGLEMENT NUMÉRO 18-467 FIXANT :  
LE TAUX DE LA TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE,  
TAUX DES SERVICES POUR LA POLICE COMPRIS;  
LA COMPENSATION POUR L'ENLÈVEMENT DES  
DÉCHETS ULTIMES, DES MATIÈRES RECYCLABLES ET  
DES MATIÈRES ORGANIQUES;  
LA COMPENSATION POUR LA VIDANGE DES FOSSES SEPTIQUES;  
LA COMPENSATION POUR LES COÛTS DU MAINTIEN DE L'INVENTAIRE ET  
L'ÉQUILIBRATION DU RÔLE;  
LE TARIF DU CAMP DE JOUR ET AUTRES COMPENSATIONS  
POUR L'EXERCICE FINANCIER 2019**

---

**ATTENDU QU'UN** avis de motion du présent règlement a été donné à l'assemblée ordinaire tenue le 10 décembre 2018;

**EN CONSÉQUENCE,**

**Il est proposé par le conseiller  
appuyé par le conseiller**

**ET RÉSOLU QUE :**

le présent règlement numéro 18-467 soit adopté et que ledit règlement ordonne, décrète et statue ce qui suit :

**Article 1**

QU'une **taxe foncière générale au taux de 0,4540 \$ (quarante-cinq cents et quarante centièmes) par 100 \$ d'évaluation** soit imposée et prélevée sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la municipalité pour l'exercice financier 2019 taxe qui comprend les services de la Régie de police de Memphrémagog au taux de **0,0990 \$** par 100 \$ d'évaluation;

;

**Article 2 – Service résidentiel**

QU'une **compensation pour l'enlèvement des déchets ultimes, des matières recyclables et des matières organiques au tarif de 207,98\$ (deux cent sept dollars et quatre-vingt-dix-huit cents) par unité de logement** soit exigée et prélevée pour l'exercice financier 2019;

**Article 3 – Services aux industries, commerces et institutions (ICI)**

1. QU'une **compensation pour l'enlèvement des déchets ultimes au tarif de 165,93 \$/verge<sup>3</sup> (cent soixante-cinq dollars et quatre-vingt-treize cents), location du contenant comprise, ou de 41,90 \$/bac roulant (quarante et un dollars et quatre-vingt-dix cents)** si un ou des bacs roulants sont utilisés;
2. QU'une **compensation pour l'enlèvement des matières recyclables au tarif de 165,93 \$/verge<sup>3</sup> (cent soixante-cinq dollars et quatre-vingt-treize cents), location du contenant comprise, ou de 83,80 \$/bac roulant (quatre-vingt-trois dollars et quatre-vingt cents)** si un ou des bacs roulants sont utilisés;
3. QU'une **compensation pour l'enlèvement des matières organiques au tarif de 165,93 \$/verge<sup>3</sup> (cent soixante-cinq dollars et quatre-vingt-treize cents), location du contenant comprise, ou de 64,46 \$/bac roulant (soixante-quatre dollars et quarante-six cents)** si un ou des bacs roulants sont utilisés;  
soient exigées :
  - pour chaque commerce;
  - pour chaque dépanneur;
  - pour chaque garage;
  - pour chaque marina;
  - pour chaque bureau de poste (recyclage seulement);
  - pour chaque salle de réception;

- pour chaque ébénisterie;
- pour chaque plage (développement privé);

#### **Article 4**

QU'une **compensation pour la vidange des systèmes septiques au tarif de 91,64 \$ (quatre-vingt-onze dollars et soixante-quatre cents)** pour chaque unité de logement utilisé comme résidence permanente et habitée à l'année longue, soit exigée et prélevée pour l'année fiscale 2019;

#### **Article 5**

QU'une **compensation pour le maintien de l'inventaire et l'équilibrage du rôle d'évaluation au tarif de 10,56 \$ (dix dollars et cinquante-six cents)** pour chaque unité d'évaluation comportant au moins un bâtiment principal, et **au tarif de 9,91 \$ (neuf dollars et quatre-vingt-onze cents)** pour chaque unité d'évaluation comportant un terrain vacant ou avec bâtiment accessoire seulement soit exigée de son propriétaire et prélevée pour l'année 2019, conformément à l'article 244.1 de la *Loi sur la fiscalité municipale*;

#### **Article 6**

QU'une **compensation pour l'entretien d'hiver au tarif de 260,96 \$ (deux cent soixante dollars et quatre-vingt-seize cents)** pour chaque unité d'évaluation comportant un bâtiment principal, et **au tarif de 75,00 \$ (soixante-quinze dollars)** pour chaque unité d'évaluation comportant un terrain vacant soit exigée de son propriétaire situé dans le secteur du **Développement du Lac Webster** et prélevée pour l'année 2019, conformément au règlement numéro 06-335 décrétant l'entretien des voies privées ouvertes au public par tolérance des propriétaires dans le Développement du Lac Webster;

#### **Article 7**

QU'une **compensation pour le rechargement de gravier et l'entretien d'hiver au tarif de 484,53 \$ (quatre cent quatre-vingt-quatre dollars et cinquante-trois cents)** pour chaque unité d'évaluation comportant un bâtiment principal, et au tarif de **181,70 \$ (cent quatre-vingt-un dollars et soixante-dix cents)** pour chaque unité d'évaluation comportant un terrain vacant soit exigée de son propriétaire situé dans le secteur du **Développement Quatre-Saisons** et prélevée pour l'année 2019, conformément aux règlements numéros 07-346 et 11-394 décrétant l'entretien des voies privées ouvertes au public par tolérance du propriétaire dans le Développement Quatre-Saisons;

#### **Article 8**

QU'une **compensation pour l'entretien d'hiver au tarif de 555,53 \$ (cinq cent cinquante-cinq dollars et cinquante-trois cents)** pour chaque unité d'évaluation comportant un bâtiment principal soit exigée de son propriétaire situé dans le secteur des **chemins des Cerfs, Bob et Pat** et prélevée pour l'année 2019, conformément au règlement numéro 07-350 décrétant l'entretien des voies privées ouvertes au public par tolérance des propriétaires dans le secteur;

#### **Article 9**

QU'une **compensation pour l'entretien d'hiver au tarif de 375,72 \$ (trois cent soixante-quinze dollars et soixante-douze cents)** pour chaque unité d'évaluation comportant un bâtiment principal soit exigée de son propriétaire situé sur le **chemin Clark** et prélevée pour l'année 2019, conformément au règlement numéro 11-392 décrétant l'entretien d'une voie privée ouverte au public par tolérance du propriétaire du chemin Clark;

#### **Article 10**

QU'une **compensation pour le rechargement de gravier et l'entretien d'hiver au tarif de 669,33 \$ (six cent soixante-neuf dollars et trente-trois cents)** pour chaque unité d'évaluation comportant un bâtiment principal soit exigée de son propriétaire situé sur le **chemin Dufresne** et prélevée pour l'année 2019, conformément au règlement numéro 08-362 décrétant l'entretien d'une voie privée ouverte au public par tolérance du propriétaire du chemin Dufresne;

#### **Article 11**

QU'une **compensation pour la fourniture des services municipaux au taux de 0,4540 \$ (quarante-cinq cents et quarante centièmes) par 100 \$ d'évaluation de la valeur non imposable de l'immeuble**, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation, soit exigée et prélevée chaque année de chaque propriétaire d'un immeuble exempt de la taxe foncière comme le prévoit les paragraphes 12 et 19 de l'article 204 et de l'article 205 de la *Loi sur la fiscalité municipale*.

**Article 12**

QU'une compensation pour l'achat de publicité dans le Bottin des produits et services d'Austin au tarif de 100 \$ pour une carte de visite ou de 350 \$ pour une demi-page deux couleurs soit prélevée pour tous les citoyens qui se prévaudront de ce service;

**Article 13**

QU'une compensation pour les frais d'inscription pour le camp de jour et pour le service de garde connexe soit prélevée pour tous les citoyens qui se prévaudront de ce service aux tarifs suivants :

**Frais d'inscription pour huit semaines, pour une même famille :**

Pour un enfant	200 \$
Pour deux enfants	325 \$
Pour trois enfants	460 \$
Pour quatre enfants	545 \$

Un supplément de 50 \$ par enfant est imposé aux non-résidents.

**Frais d'inscription à la semaine :**

Pour un enfant	60 \$
Deuxième, troisième et quatrième enfant d'une même famille	50 \$, 45 \$ et 40 \$ respectivement

Une surtaxe de 50 \$ par semaine s'applique pour les non-résidents.

**Frais pour le service de garde avant et après les heures du camp de jour :**

7 \$ par jour ou 30 \$ par semaine par enfant.

**Article 14**

Lorsqu'un versement n'est pas effectué dans les délais prévus, seul le versement alors dû est exigible et porte intérêt au taux annuel décrété par résolution du conseil municipal.

**Article 15**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi. Il est adopté dans son ensemble, article par article, paragraphe par paragraphe, de manière à ce que si un article ou un paragraphe était ou devait être un jour déclaré nul, les autres dispositions continueraient à s'appliquer autant que faire se peut.

---

**Lisette Maillé**  
**Mairesse**

---

**Anne-Marie Ménard**  
**Secrétaire-trésorière**

**TAUX D'INTÉRÊTS SUR LES ARRÉRAGES** (260)

**Il est proposé par le conseiller P.E. Guilbault**  
**appuyé par le conseiller B. Jeansonne**

**ET RÉSOLU QUE :**

À partir du moment où un versement n'est pas effectué dans les délais prévus, seul le versement alors dû est exigible et porte intérêt au taux prévu à 15 % pour l'exercice 2019.

**ADOPTÉE**

**APPROBATION DU PROGRAMME TRIENNAL DES DÉPENSES EN IMMOBILISATIONS** (261)

Il est proposé par le conseiller V. Dingman  
appuyé par le conseiller P.E. Guilbault

**ET RÉSOLU QUE :**

Le programme triennal des dépenses en immobilisations pour les années 2019, 2020 et 2021 soit et il est adopté par le conseil tel que déposé.

**ADOPTÉE**

**LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE** (262)

Tous les points à l'ordre du jour étant épuisés, sur motion dûment donnée par le conseiller B. Jeansonne, l'assemblée est levée à 20h.

**ADOPTÉE**

---

**Lisette Maillé**  
**Mairesse**

---

**Anne-Marie Ménard**  
**Secrétaire-trésorière**